



CORPHOTELS

Corporación de Fomento de la Industria
Hotelera y Desarrollo del Turismo

BALANCE GENERAL

DEL 1RO. AL 30 DE SEPTIEMBRE, 2023

ACTIVOS

ACTIVOS CORRIENTES

DISPONIBILIDADES (NOTA#1)	28,126,594.38
INVERSION (CERTIFICADO FINANCIERO (NOTA #2)	40,000,000.00
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR, (NOTA#3)	13,075,155.17
PAGOS POR ANTICIPADOS, (NOTA #4)	166,024.56
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES	81,367,774.11

ACTIVOS NO CORRIENTES

BIENES DE USO NETO (NOTA#5)	169,939,142.58
BIENES INTANGIBLES (NOTA#6)	1,615,520.76
OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES, (NOTA #7)	718,946.75

TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES

172,273,610.09

TOTAL ACTIVOS

253,641,384.20

PASIVOS Y PATRIMONIO

PASIVOS CORRIENTES

DEDUCCIONES Y RETENCIONES POR PAGAR, (NOTA#8)	14,479,588.62
TOTAL PASIVOS CORRIENTES	14,479,588.62

PASIVOS NO CORRIENTES

PASIVOS DIFERIDOS (NOTA#9)	2,231,340.57
OTROS PASIVOS A PAGAR A L. PLAZO, (NOTA#10)	8,886,537.04
TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES	11,117,877.61
TOTAL PASIVOS	25,597,466.23

PATRIMONIO

PATRIMONIO INSTITUCIONAL	12,210,987.02
RESULTADO DE PERIODOS ANTERIORES	233,315,772.57
AJUSTE DE AÑOS ANTERIORES	(8,369,062.29)
RESULTADO DEL AÑO PASADO	(7,663,433.68)
RESULTADO ACUMULADO DEL AÑO EN CURSO	(5,159,104.89)
RESULTADO DEL PERIODO	3,708,759.24
TOTAL PATRIMONIO	228,043,917.97
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO	253,641,384.20

CARMEN LEBRON
ANALISTA FINANCIERA

Enc. Departamento
Administrativo
Financiero
DANIEL FEBIEL
ENC. DPTO. ADM-FINANCIERO

Enc. de
Contabilidad
NIRZA PIÑA
ENC. DIVISION CONTABILIDAD